

بنك الإسكان للتجارة والتمويل
إدارة وفروع فلسطين

المعلومات المالية المرحلية
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

جدول المحتويات

الصفحات

١	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية
٢	قائمة المركز المالي الموجزة
٣	قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر الموجزة
٤	قائمة التغيرات في حقوق المركز الرئيسي الموجزة
٥	قائمة التدفقات النقدية الموجزة
٦ — ٣١	إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية

حضرات السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
بنك الإسكان للتجارة والتمويل
الإدارية العامة
عمان - الأردن

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموجزة المرفقة لبنك الإسكان للتجارة والتمويل (إدارة وفروع فلسطين) - ("البنك") كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ ، وكل من قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق المركز الرئيسي الموجزة وقائمة التدفقات النقدية الموجزة لفترة السنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخصاً لسياسات المحاسبة الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) - التقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق أعمال المراجعة

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للبنك". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبيّنها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبيّن لنا ما يدعونا إلى الإعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

رام الله : في ٣٠ آب ٢٠٢٣

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)
رخصة رقم (٢٠٨)

منذر البنك
رخصة رقم (٢٠١٥/١١٤)

قائمة المركز المالي الموجزة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٢٠٢٢ كانون الأول ٣١ دينار أردني (مدقة)	٢٠٢٣ حزيران ٣٠ دينار أردني (غير مدققة)	إيضاحات	الموجز ودات
١٠٧,٥٨٨,٩٤٢	١٠٠,٣٩٩,٤٠٨	٥	نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
٤٢,٩٤٩,٩٩٤	٥٧,٤٦٨,٣٥٧	٦	أرصدة وودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرافية
٩٣,٤٦٦,٠٤٣	٧٨,٧٨١,٥٧٩	٧	أرصدة وودائع لدى المركز الرئيسي والفروع الخارجية
٢٥٣,٢٩٢,٧٢٧	٢٨١,٢١٨,٦٩١	٨	قرض وسلف وأنشطة تمويلية للعملاء - صافي موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
٤٥٠,٥٨٤	٤٥٠,٥٨٤	٩	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٤١,٧٩٥,٤٥٠	٤٠,٢٩٥,٩٩٦	١٠	ممتلكات ومعدات - صافي
٦,١٨٨,٦٥٥	٥,٨٧١,٨٦١		موجودات حق استخدام الإيجار
٢,٧٣٦,٤١٨	٢,٥٠٤,٣٨١		موجودات غير ملموسة
٩١٣,١٢٠	٨٢٤,٤٣٥		موجودات أخرى
١,٩٦٤,١١٠	٤,٢٤٣,٨٢٩	١١	مجموع الموجودات
<u>٥٥١,٣٤٥,٩٩٣</u>	<u>٥٧٢,٠٥٩,١٢١</u>		

المطلوبات وحقوق المركز الرئيسي
المطلوبات
ودائع سلطة النقد الفلسطينية
ودائع بنوك ومؤسسات مصرافية
ودائع العملاء
تأمينات نقدية
مخصصات متعددة
مخصص الضرائب
مطلوبات عقود الإيجار
مطلوبات أخرى
مجموع المطلوبات

حقوق المركز الرئيسي
رأس المال المدفوع
احتياطي قانوني
احتياطي التقليبات الدورية
احتياطي مخاطر مصرافية عامة
أرباح مدورة
مجموع حقوق المركز الرئيسي
مجموع المطلوبات وحقوق المركز الرئيسي

أسامة حرز الله
المدير الإقليمي

شادي ياسين
المدير المالي

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة وتقرأ معها.

قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران

إيضاحات	٢٠٢٣	٢٠٢٢	
دينار أردني (غير مدققة)	دينار أردني (غير مدققة)	دينار أردني (غير مدققة)	
١٥,٩٩٢,٧٧٧	١٠,٣٦٨,٩٧٦	١٠,٣٧٤,٩٦٦	إيرادات الفوائد
(١,٨١٢,٩١٣)			مصرفوفات الفوائد
١٤,١٧٩,٨٦٤	٨,٩٩٤,٠١٠	٤٧٦,٠٥٢	صافي إيرادات الفوائد
٥٦٤,٢٠٣			صافي ليرادات العمولات
١٤,٧٤٤,٠٦٧	٩,٤٧٠,٠٦٢		صافي إيرادات الفوائد والعمولات
٦٩٥,٦٦٢	٥٩٩,٥١١		أرباح التعامل بالعملات الأجنبية
-	٦٩,٠٥٢		مبالغ مستردّة من مخصصات متعددة
٩٧٥,١٠٤	١,٠٠٨,٤٧٢		إيرادات أخرى
١٦,٤١٤,٨٣٣	١١,١٤٧,٠٩٧		صافي الإيرادات التشغيلية
(٣,٩١٨,٩٢٢)	(٣,٧٦٧,٦٣٤)		نفقات الموظفين
(٥٧٨,٨٠٦)	(٦١٤,٩٨٥)		استهلاكات وإطفاءات
(٢٢١,٤٧٨)	(٢٢٣,٦٢٢)		إطفاء موجودات حق استخدام الإيجار
(٢,٥٤٦,١٥٩)	(٢,٢٤٠,٢٦٢)		مصرفوفات تشغيلية أخرى
(١,٦٣٦)	--		مخصصات متعددة
(٢٠٠,٠٠٠)	(١٢٦,٥٧٨)		مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
(٦٥,٧٥٧)	(٧٥,١٨٤)		مصرفوف فوائد مطلوبات عقود الإيجار
(٧,٥٣٢,٧٥٨)	(٧,٠٤٨,٢٦٥)		اجمالي المصرفوفات
٨,٨٨٢,٠٧٥	٤,٠٩٨,٨٣٢	١,٢٥٠,٠٠٠	صافي ربح الفترة قبل الضرائب
(٢,٠٥٠,٠٠٠)		٢,٨٤٨,٨٣٢	الضرائب
٦,٨٣٢,٠٧٥			صافي ربح الفترة بعد الضرائب
--	--		بند الدخل الشامل الأخرى
٦,٨٣٢,٠٧٥	٢,٨٤٨,٨٣٢		اجمالي الدخل الشامل للفترة

أسامة حرز الله
المدير الإقليمي

شادي ياسين
المدير المالي

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة وتقرأ معها.

بنك الإسكان للتجارة والتمويل
إدارة وفروع فلسطين

قائمة التغيرات في حقوق المركز الرئيسي الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ، ٣ حزيران ٢٠٢٣

مجموع حقوق المركز الرئيسي	أرباح مدورة	احتياطي مخاطر مصرافية عامة	احتياطي التقليبات الدورية	رأس المال المدفوع	احتياطي قانوني
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٧٦,٩٢,٠٠,٠٥	٤١,٦,٨,٤,٣,٤,٦	١٤,٩,٣,٤,٦	٦٣,٦,٣,٩٩١	٥,٧٥,٠,٠,٠٠,٠٥	٢٠٢٢ (مدفق)
(٥,٥,٠,٠,٠,٠,٥)	(٥,٢,٣,٨,٨,٨,٦)	(٥,٠,٠,٠,٠,٥)	--	--	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدفق)
٧٨,٩٩,٩٣,٠,٥	١٠,٦,٨,٥,٥,٦	١٠,٦,٥,٤,٤,٦	٦٣,٦,٣,٩٩١	٦٣,٦,٣,٩٩١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (غير مدفق)
٢,٨٤,٨,٨,٢,٣	٢,٨,٨,٨,٢,٣	٢,٨,٨,٨,٢,٣	--	--	الرصيد كما في ٣١ حزيران ٢٠٢٢ (غير مدفق)
٦٩,٢٩,٧٣,٤,١	٦١,٣,٣,٤,٦	٦١,٣,٣,٤,٦	٦٣,٦,٣,٩٩١	٦٣,٦,٣,٩٩١	الرصيد كما في ١٣ كانون الأول ٢٠٢١ (مدفق)
٧٢,٣٢,١,٩٦,٦	٦٢,٢,٨,٢,٤,٦	٦٢,٢,٨,٢,٤,٦	٥٣,٦,٣,٩٩١	٥٣,٦,٣,٩٩١	الرصيد كما في ٣١ حزيران ٢٠٢٢ (غير مدفق)

تتغير الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القائم المالية الموجزة وتقرأ معها.

قائمة التدفقات النقدية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

للفترة السابقة أشهراً منتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢	للفترة السابقة أشهراً منتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣
دينار أردني (غير مدققة)	دينار أردني (غير مدققة)
٤,٠٩٨,٨٣٢	٨,٨٨٢,٠٧٥
٦١٤,٩٨٥	٥٧٨,٨٠٦
٢٢٣,٦٢٢	٢٢١,٤٧٨
٧٥,١٨٤	٦٥,٧٥٧
١٢٦,٥٧٨	٢٠٠,٠٠٠
٣٢٣,٦١٦	٢٤٥,٣١٦
(٦٩,٥٥٢)	--
١٢٦,٠٦٤	٢٩,٩٥٥
<hr/>	<hr/>
٥,٥١٩,٨٢٩	١٠,٢٢٣,٣٨٧

الأنشطة التشغيلية
صافي ربح الفترة قبل الصرائب
تعديلات:
إستهلاكات وإطفاءات
إطفاء حق استخدام الأصول المستاجردة
مصرفوف فواتح مطلوبات عقود الإيجار
مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
مخصصات متعددة
مخصصات متعددة مستردة
بنود غير نقدية أخرى
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية قبل التغير في
الموجودات والمطلوبات التشغيلية

(٢٥٧,٩٠٥)	٤٤٧,٤٤١
(١٢,٣٢٥,٠٤٥)	(٢٨,١٢٥,٩٦٤)
(١,١٩٧,١٧٢)	(٢,٢٧٩,٧١٩)
١٠,٢٦١,٣٨١	١٩,٢٤٦,٩٨٣
(٢٠٣,١١٠)	٨٥٤,٨٢٤
(١,٥٩٠,٤٦٦)	(٦٨٣,٦٢٤)
<hr/>	<hr/>
٢٠٧,٥١٢	(٣١٦,٦٧٢)
(٣٦,٢٣٠)	(٢٤,٠٧٩)
(٢,٦١٥,٣١٤)	(١,١٠١,٩٧٨)
(٢,٤٤٤,٠٣٢)	(١,٤٤٢,٧٢٩)
<hr/>	<hr/>
٦٢٦,٦١٨	(٧٠,٠٠٠,٠٠٠)
٦,٠٠٠,٢٢٥	١,٤٩٩,٤٥٤
(٨٢,٨٨٢)	(٤٤,٨٠٣)
(١٣٢,٩٠٠)	(١٢٨,٥٧٤)
٦,٤١١,٠٦١	(٦٨,٦٧٣,٩٢٣)
<hr/>	<hr/>
--	(٥,٠٠٠,٠٠٠)
(٢٩٩,٠١٠)	(٢٩٧,٢٧٧)
(٢٩٩,٠١٠)	(٥,٢٩٧,٢٧٧)
٣,٦٦٨,٠١٩	(٧٥,٤١٣,٩٢٩)
٢٠٩,٧٠٩,٦٢٧	١٨٩,٢٦٣,١٦٥
٢١٣,٣٧٧,٦٤٦	١١٣,٨٤٩,٢٣٦

النقد / (الزيادة) في إحتياطي إلزامي وأرصدة مقيدة السحب لدى سلطة النقد الفلسطينية
(الزيادة) في قروض وسلف وأنشطة تمويلية للعملاء
(الزيادة) في موجودات أخرى
الزيادة في ودائع العملاء
الزيادة / (النقد) في تأمينات نقدية
(النقد) في مطلوبات أخرى
النقد (المستخدم في) الناتج من الأنشطة التشغيلية
التعويضات المدفوعة
الصرائب المدفوعة
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الاستثمارية
ودائع تستحق خلال أكثر من ثلاثة أشهر
صافي التغير في موجودات مالية بالتكلفة المطفأة (سندات)
إضافات موجودات غير ملموسة
إضافات ممتلكات ومعدات
صافي النقد (المستخدم في) الناتج من الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية
المحول للمركز الرئيسي
المدفوع من مطلوبات عقود الإيجار
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
صافي (النقد) / الزيادة في النقد
نقد وما في حكمه في بداية الفترة
نقد وما في حكمه في نهاية الفترة (إيضاح ٢٠)

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة وتقرأ معها.

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

١ - عام

تأسس بنك الإسكان للتجارة والتمويل كشركة مساهمة عامة أردنية (المركز الرئيسي) عام ١٩٧٣ في الأردن وفقاً لقانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤. بلغ رأس مال المركز الرئيسي الم المصرح به ٣١٥ مليون دينار مقسم إلى ٣١٥ مليون سهم بقيمة إسمية دينار واحد للسهم. بلغت نسبة كفاية رأس المال للمركز الرئيسي ١٨,٢٥٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ وذلك بما يتوافق مع متطلبات البنك المركزي الأردني. يقوم المركز الرئيسي بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه وفروعه ومكاتبها وعددها (١٥٥) فرعاً والتي يعمل فيها (٤,٠٨٧) موظفاً كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣.

بلغت إجمالي موجودات وودائع عملاء المركز الرئيسي كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ مبلغ ٨,٦٥٦,٨١٤,٥٧٣ دينار أردني، وبلغ ٥,٦٥٦,٨٦٤,٢٨٣ دينار أردني على التوالي.

بدأ البنك نشاطه في فلسطين عام ١٩٩٥، حيث تم تسجيل البنك (إدارة وفروع فلسطين) "البنك" في سجل الشركات في رام الله تحت رقم (٥٦٢٨٠٠٨٦) كشركة مساهمة عامة أجنبية. يبلغ رأس مال البنك مبلغ ٥٣,١٧٥,٠٠٠ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال وفقاً لمتطلبات سلطة النقد الفلسطينية (٢٠١٨/٨)، حيث بلغت كفاية رأس المال التنظيمي كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ ما نسبته ١٩,٩١٪ من الموجودات المرجحة بالمخاطر.

يعتبر البنك مملوكاً بالكامل من المركز الرئيسي ويشرف عليه نفس مجلس إدارة المركز الرئيسي، ويحمل المركز الرئيسي على توحيد القوائم المالية المرفقة للبنك مع القوائم المالية للمركز الرئيسي لإعداد قوائم مالية موحدة كاملة للمركز الرئيسي والبنك كوحدة قانونية واحدة. يمارس البنك نشاطه في فلسطين حالياً من خلال إدارته الإقليمية في رام الله وفروعه الخمسة عشر والتي فيها (٣١٠) موظفاً كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣. يمارس البنك كافة الأعمال المصرفية والمالية المتمثلة في فتح الحسابات وقبول الودائع بكافة أشكالها وتقديم الائتمان بجميع أنواعه وتقديم خدمات الدفع والتحصيل وتحويل الأموال وبيع وشراء العملات وخصوص الكمبليالات والأوراق التجارية الأخرى وإدارة والحفظ الأمين للسنادات والمقننات بالإضافة إلى أعمال أخرى بحسب موافقة الجهات الرقابية المختصة.

تمت المصادقة على القوائم المالية الموجزة من قبل مجلس إدارة المركز الرئيسي بتاريخ ٢٠ تموز ٢٠٢٣.

٢ - أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية. هذا وقد تم إعداد القوائم المالية للبنك للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الرئيسية والوظيفية للبنك.

- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.

- تشتمل القوائم المالية الموجزة على القوائم المالية لفروع فلسطين بالإضافة إلى القوائم المالية للإدارة الإقليمية لفروع فلسطين في رام الله، وقد تم تجميع القوائم المالية بعد أن تم إجراء التقاص للحسابات الداخلية المشتركة بين الإدارة والفرع المذكورة. إن المعاملات في الطريق بين الإدارة والفرع تظهر ضمن الموجودات أو المطلوبات الأخرى في قائمة المركز المالي الموجزة.

- لا تحتوي القوائم المالية الموجزة على كل المعلومات والإيضاحات المطلوبة لإصدار قوائم مالية كاملة بما يتلائم مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب قراءة هذه القوائم المالية بالتزامن مع القوائم المالية للبنك للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ باستثناء التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة والأحكام والتقديرات الهامة وإدارة المخاطر المالية والتي تم الإفصاح عنها في القوائم المالية المرحلية الموجزة ، إضافة إلى ذلك ليس بالضرورة أن تعطى نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ مؤشرأً للنتائج المتوقعة للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية

المعايير المحاسبية الجديدة والمعدلة

إن السياسات المحاسبية المتتبعة في إعداد القوائم المالية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. ومع ذلك، تم إتباع معايير التقارير المالية الدولية المعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول لفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣، في إعداد القوائم المالية الموجزة للبنك، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية الموجزة للفترة والسنوات السابقة، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والتتربيات المستقبلية.

المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) عقود التأمين يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) مبادئ الاعتراف بعقود التأمين وقياسها وعرضها والإفصاح عنها ويحل المعيار الدولي للتقارير المالية (٤) عقود التأمين.

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) نموذجاً عاماً، يتم تعديله لعقود التأمين مع ميزات المشاركة المباشرة، الموصوف على أنه نهج الرسوم المتغيرة. يتم تبسيط النموذج العام إذا تم إستيفاء معايير معينة عن طريق قياس الالتزام بالategy المتبقية بإستخدام نهج تخصيص الأقساط.

يستخدم النموذج العام الافتراضات الحالية لتقدير المبلغ والتوكيد وعدم التأكيد من التدفقات النقدية المستقبلية ويقيس بشكل صريح تكلفة عدم التأكيد. يأخذ في الاعتبار أسعار الفائدة في السوق وتتأثير خيارات وضمانات حاملي الوثائق.

في حزيران ٢٠٢٠، أصدر المجلس تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) لمعالجة المخاوف وتحديات التنفيذ التي تم تحديدها بعد نشر المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧). توجل التعديلات تاريخ التطبيق الأولى للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) (متضمناً التعديلات) إلى فترات إعداد التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣. وفي الوقت نفسه، أصدر المجلس تediida للإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) (تعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (٤) التي تمدد تاريخ انتهاء الإعفاء الثابت والموقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) إلى فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣.

في كانون الأول ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) والمعيار الدولي للتقارير المالية (٩) - المعلومات المقارنة (تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) لمواجهة تحديات التطبيق التي تم تحديدها بعد نشر المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧)). يعالج التعديل التحديات في عرض المعلومات المقارنة.

لفرض متطلبات الانتقال، يكون تاريخ التطبيق الأولي هو بداية فترة إعداد التقارير السنوية التي تطبق فيها المنشأة المعيار للمرة الأولى، ويكون تاريخ الانتقال هو بداية الفترة التي تسبق مباشرة تاريخ التطبيق الأولي. يتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي، ما لم يكن ذلك غير عملي، وفي هذه الحال يتم تطبيق نهج الأثر الرجعي المعدل أو نهج القيمة العادلة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - تصنيف الالتزامات كمتدولة أو غير متدولة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) تؤثر فقط على عرض الالتزامات في قائمة المركز المالي كمتدولة أو غير متدولة وليس على قيمة أو توقيت الاعتراف بأي أصل أو التزام أو ايرادات أو مصاريف، أو المعلومات التي تم الإفصاح عنها حول تلك البنود.

توضح التعديلات أن تصنيف الالتزامات كمتدولة أو غير متدولة يستند إلى الحقوق القائمة في نهاية فترة التقرير، وتحدد أن التصنيف لا يتاثر بالتوقعات حول ما إذا كانت المنشآة ستمارس حقها في تأجيل تسوية الالتزام، كما توضح أن الحقوق تعد قائمة إذا تم الالتزام بالتعهدات في نهاية فترة التقرير، وتقدم تعريفاً لـ "التسوية" لتوضح أنها تشير إلى تحويل النقد أو أدوات حقوق الملكية أو الأصول الأخرى أو الخدمات إلى الطرف المقابل. تطبق التعديلات بأثر رجعي.

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

المعايير المحاسبية الجديدة والمعدلة (تتمة)

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) عرض القوائم المالية وبيان الممارسة للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (٢) إصدار الأحكام النسبية - الإفصاح عن السياسات المحاسبية.

غير التعديلات متطلبات معيار المحاسبة الدولي (١) فيما يتعلق بالإفصاح عن السياسات المحاسبية. تستبدل التعديلات مصطلح "معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية" بمصطلح "السياسات المحاسبية الهامة". تعتبر معلومات السياسة المحاسبية مهمة إذا كان، عند النظر إليها جنباً إلى جنب مع المعلومات الأخرى المدرجة في القوائم المالية للمنشأة، من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للقوائم المالية للأغراض العامة على أساس تلك القوائم المالية.

كما تم تعديل الفقرات الداعمة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتوضيح أن معلومات السياسة المحاسبية التي تتعلق بالمعاملات غير المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى غير مهمة ولا يلزم الإفصاح عنها. قد تكون معلومات السياسة المحاسبية جوهرية بسبب طبيعة المعاملات ذات الصلة أو الأحداث أو الظروف الأخرى، حتى الأحداث أو الظروف الأخرى هي جوهرية بحد ذاتها.

وضع مجلس المعايير أيضاً إرشادات وأمثلة لشرح وإثبات تطبيق "عملية الاهمية النسبية المكونة من أربع خطوات" الموضحة في بيان الممارسة (٢) الخاص بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. تطبق التعديلات بأثر رجعي.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٨) - السياسات المحاسبية، في التقديرات المحاسبية والأخطاء. تعريف التقديرات المحاسبية تستبدل التعديلات تعريف التقديرات المحاسبية بتعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. بموجب التعريف الجديد، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في القوائم المالية التي تخضع لعدم التأكيد من القياس".

تم حذف تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. ومع ذلك، احتفظ المجلس بمفهوم التغييرات في التقديرات المحاسبية في المعيار مع التوضيحات التالية:

- ٠ لا يعتبر التغيير في التقدير المحاسبى الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة تصحيحاً لخطأ.
- ٠ إن تأثيرات التغيير في أحد المدخلات أو أسلوب القياس المستخدم لتطوير التقدير المحاسبى هي تغييرات في التقديرات المحاسبية إذا لم يتزد ناتجة عن تصحيح أخطاء الفترة السابقة.
- ٠ أضاف المجلس مثالين (٤ و ٥) إلى الإرشادات الخاصة بتنفيذ معيار المحاسبة الدولي (٨)، المصاحب للمعيار.
- ٠ حذف المجلس مثالاً واحداً (مثال ٣) لأنه قد يسبب إرباكاً في ضوء التعديلات.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) الضرائب - الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة تقدم التعديلات استثناءً آخر من الإعفاء من الاعتراف الأولي. بموجب التعديلات، لا تطبق المنشأة إعفاء الاعتراف الأولي للمعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة ومتقاربة خاضعة للضريبة وقابلة للخصم.

اعتماداً على قانون الضرائب المعمول به، قد تنشأ الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والمقطعة عند الاعتراف الأولي بأصل والتزام في معاملة لا تمثل اندماج أعمال ولا تؤثر على الربح الخاضع للضريبة.

على سبيل المثال، قد ينشأ هذا عند الاعتراف بالتزام عقد الإيجار وما يقابلها من حق استخدام الأصل بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) في تاريخ بدء عقد الإيجار.

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية (تنمية)

المعايير المحاسبية الجديدة والمعدلة (تنمية)

بعد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢)، يتعين على المنشأة الاعتراف بالموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ذات الصلة، مع إدراج أي أصل ضريبي مؤجل يخضع لمعايير الاسترداد الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).
يضيف المجلس أيضاً مثلاً توضيحاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (١٢) الذي يوضح كيفية تطبيق التعديلات.

تنطبق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بداية أول فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة، تعرف المنشأة بما يلي:

- موجودات ضريبية مؤجلة (إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل توفر ربح خاضع للضريبة يمكن في مقابلة استخدام الفرق المؤقت القابل للخصم) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بما يلي:

- حق استخدام الموجودات والتزامات الأيجار.
- إيقاف التشغيل والاستعادة والمطلوبات المماثلة والبالغ المقابلة المعترف بها كجزء من تكاليف الأصل ذات الصلة.
- الأثر التراكمي للتطبيق الأولي للتعديلات كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة (أو أي مكون آخر من حقوق الملكية، حسب الاقتضاء) في ذلك التاريخ.

٤- الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة وإدارة المخاطر

إن اعداد المعلومات المالية المرحلية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة البنك القيام باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمحضنات بشكل عام والخسائر الإنتمانية المتوقعة وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر في قائمة الدخل الشامل المرحلية وضمن حقوق المركز الرئيسي. وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير و عدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. في اعتقاد الإدارة أن استخدامها للتقديرات ضمن القوائم المالية معقوله.

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٥- نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية

٢٠٢٢ كانون الأول ٣١	٢٠٢٣ حزيران ٣٠
دينار أردني	دينار أردني
(مدقة)	(غير مدقة)
٤٩,٠٦٣,٥٢٦	٣٣,٥٤٨,٦٤١
١٠,١٧٩,٦٤٣	٨,٩٥٢,٤٣٥
--	١٠,٠٠٠,٠٠٠
١٠,٦٣٥,٠٠٠	١٠,٦٣٥,٠٠٠
٣٧,٧١٠,٧٧٣	٣٧,٢٦٣,٣٣٢
١٠٧,٥٨٨,٩٤٢	١٠٠,٣٩٩,٤٠٨
٨٧,٠١٥,٨٦٢	٧٠,٨٤١,٣٩٥

نقد في الخزينة
أرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية:
حسابات جارية وتحت الطلب
دوانع تستحق خلال ثلاثة أشهر
وديعة رأسمالية *
احتياطي إلزامي **
المجموع
منه بالعملات الأجنبية

* حسب تعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠١٥/٠٦) وتعيمير رقم (٢٠١٥/١٠٠) بخصوص إيداع وديعة رأسمالية غير قابلة للسحب لدى سلطة النقد بنسبة ٢٠٪ من الحد الأدنى لرأس المال المخصص المحدد من سلطة النقد. بلغت الوديعة الرأسمالية قيمة ١٥ مليون دولار أمريكي كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مودعة طرف سلطة النقد الفلسطينية.

** وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠٢٢/١٠) الصادرة بتاريخ ١٩ تشرين الأول ٢٠٢٢ لكافحة البنوك العاملة في فلسطين والتي تهدف إلى تحديد متطلبات الاحتياطي الإلزامي على دوائر العملاء، يجب على البنك احتساب الإحتياطي الإلزامي بنسبة ٩٪ من وعاء الإحتياطي الإلزامي ونسبة ١٠٠٪ من الأرصدة الراكدة والتي تشمل الأرصدة غير المطالب بها والبالغ غير المستدل على أصحابها كالحوالات والأرصدة مقابل الشيكات البنكية والأرصدة العالقة غير المستدل على أصحابها والحسابات الجامدة والخامية وحسابات المتوفين وأية أرصدة غير مستدل على أصحابها وفق أحكام التعليمات النافذة. ووفقاً للتعليمات المشار إليها أعلاه ، تخصص سلطة النقد ما نسبته ٢٠٪ من الإحتياطي الإلزامي وفقاً لآلية الاحتساب الواردة في التعليمات ويقيد في حساب يسمى احتياطي التسوية.

يحتسب وعاء الإحتياطي الإلزامي على أساس مجموع أرصدة الدوائر والأرصدة في الحسابات بالعملات المتداولة والعملات الأخرى في نهاية كل يوم عمل خلال الشهر مقسوماً على عدد أيام العمل في الشهر لكل من الدوائر في الحسابات الجارية وتحت الطلب ودوائعاً التوفير والأجل والخاضعة لإشعار وأية دوائعاً أخرى أو مطالبات للعملاء مهما اختفت تسميتها لدى البنك والتأمينات النقية والأرصدة المحجوزة والأرصدة الدائنة في الحسابات المدينة وحسابات أوشهادات الاستثمار المخصص وشهادات الإيداع وأدوات الدين الصادرة للعملاء المحافظ (Wallet) للعملاء ولغير العملاء والقروض المساندة غير المؤهلة والأرصدة المتوفرة في البطاقات المدينة المدفوعة مسبقاً للعملاء ولغير العملاء وذمم المساهمين الناجمة عن الأرباح الموزعة غير المسلمة.

ويستثنى من وعاء الإحتياطي الإلزامي دوائعاً المصارف ودوائعاً سلطة النقد ودوائعاً المؤسسة الفلسطينية لضمان الدوائر والبالغ التي تسمح سلطة النقد بتخفيفها من وعاء الإحتياطي بموجب تعليمات صادرة عنها وكذلك حساب ضمان النقد الإلكترونية وفقاً للتعليمات النافذة لا تدفع سلطة النقد فوائد على الإحتياطي الإلزامي.

تعتبر أرصدة الوديعة الرأسمالية والإحتياطي الإلزامي أرصدة مقيدة للسحب

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٥ - نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية (تتمة)

فيما يلي الحركة على نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية خلال الفترة / السنة :

المرحلة (١)	المرحلة (٢)	المرحلة (٣)
إفرادي	إفرادي	٣٠ حزيران ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني	٢٣٠
١٠,٧٤,٩٤٢	١٠,٧٤,٩٤٢	٦٠,٨٨,٥٦٠
(٤٣٥,٩١,١٨٨)	(٤٣٥,٩١,١٨٨)	(٤٣٥,٩١,١٨٨)
<u>١٠,٧٥,٥٨٨,٩٤٢</u>	<u>١٠,٧٥,٥٨٨,٩٤٢</u>	<u>٦٠,٨٩,٥٦٠</u>
إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة / السنة	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

لا يوجد تحويلات بين المراحل (الأولى والثانية والثالثة) أو أرصدة معدومة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣.

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
١٠,١٩٤,٠٣١	١٧,٩٩٢,١٠٥	
<u>١٠,١٩٤,٠٣١</u>	<u>١٧,٩٩٢,١٠٥</u>	
٧,٩٣٣,٢٦٧	٧,٥٧٥,٦٨٤	
٢٤,٨٦٢,٧٤٩	٣١,٩٤٠,٦٢١	
<u>٣٢,٧٩٦,٠١٦</u>	<u>٣٩,٥١٦,٣٠٥</u>	
٤٢,٩٩٠,٠٤٧	٥٧,٥٠٨,٤١٠	
(٤٠,٠٥٣)	(٤٠,٠٥٣)	
<u>٤٢,٩٤٩,٩٩٤</u>	<u>٥٧,٤٦٨,٣٥٧</u>	
<u>٤٢,٩٩٠,٠٤٧</u>	<u>٥٧,٥٠٨,٤١٠</u>	

٦ - أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

بنوك ومؤسسات مصرفية داخل فلسطين
ودائع تستحق خلال (٣) أشهر

بنوك ومؤسسات مصرفية خارج فلسطين
حسابات جارية وتحت الطلب
ودائع تستحق خلال (٣) أشهر

الإجمالي : مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
ينزل

منه بالعملات الأجنبية

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا تتقاضى فوائد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مبلغ ٧,٥٧٥,٦٨٤ دينار
أردني و ٧,٩٣٣,٢٦٧ دينار أردني على التوالي.
فيما يلي الحركة على أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية خلال السنة :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	المرحلة (٣)	المرحلة (٢) إفرادي	المرحلة (١) إفرادي	بداية الفترة / السنة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	صافي الحركة
٥٢,٩٨٢,٤٥٤	٤٢,٩٩٠,٠٤٧	--	--	٤٢,٩٩٠,٠٤٧	نهاية الفترة / السنة
(٩,٩٩٢,٤٠٧)	١٤,٥١٨,٣٦٣	--	--	١٤,٥١٨,٣٦٣	
<u>٤٢,٩٩٠,٠٤٧</u>	<u>٥٧,٥٠٨,٤١٠</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>٥٧,٥٠٨,٤١٠</u>	

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٧- أرصدة وودائع لدى المركز الرئيسي والفروع الخارجية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣
دينار أردني (مقدمة)	دينار أردني (غير مدققة)
٩١,٢٦٩,٧٣٧	٧,١٣١,٨٠٠
٢,١٩٦,٣٠٦	١,٦٤٩,٧٧٩
-	٧٠,٠٠٠,٠٠٠
٩٣,٤٦٦,٠٤٣	٧٨,٧٨١,٥٧٩
٥٨٤,٣٦٠	٢,٣٥٩,٨٠٢
٤,٩١٩,٨٤٦	٣,٣٨١,٥٦٢

ودائع تحت الطلب
ودائع لأجل تستحق خلال ٣ أشهر
ودائع لأجل تستحق خلال سنة
المجموع
منه بالعملات الأجنبية
فوائد مقبوضة من المركز الرئيسي والفروع الخارجية

٨- قروض وسلف وأنشطة تمويلية للعملاء - صافي

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣
دينار أردني (مقدمة)	دينار أردني (غير مدققة)
١٨,١٣٥,١٥٦	٢٣,٧٥٥,٤١٦
٣٥,٠٢٢,٨٢١	٤٣,٨٩٣,٥٣٥
٨١,٤٣٧,٣٩٠	٨٢,٠٩١,٩٤٦
١٣٥,٥٢٢,٧٣٤	١٤٨,٤١١,٦٩١
٤٧١,٥١٥	٦٥٣,٨٣٠
٢٧٠,٥٨٩,٦١٦	٢٩٨,٨٠٦,٤١٨
(٣,٢١٢,٠٢١)	(٣,٣٦٥,٠٦١)
(١٤,٠٨٤,٨٦٨)	(١٤,٢٢٢,٦٦٦)
٢٥٣,٢٩٢,٧٢٧	٢٨١,٢١٨,٦٩١

حسابات جارية مدينة
القروض العقارية
الحكومة والقطاع العام
قرص وكمبيالات *
بطاقات الائتمان
المجموع
ينزل : فوائد معلقة
مخصص التدني في الخسائر الإئتمانية المتوقعة
صافي القروض والسلف وأنشطة التمويلية للعملاء

* يمثل رصيد القروض والكمبيالات الصافي بعد تنزيل الفوائد المقبوضة مقدماً البالغة ٥٩١,٣٥٠ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (مقابل مبلغ ٤٩٤,١٠٤ دينار أردني في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢).

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٨- قروض وسلف وأنشطة تمويلية للعملاء - صافي (تتمة)

أ- قروض وسلف وأنشطة تمويلية للعملاء

فيما يلي الحركة على بند القروض والسلف والأنشطة التمويلية للعملاء خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ :

٣٠ حزيران ٢٠٢٣	الإجمالي في نهاية الفترة	الإجمالي الناتج عن التعديلات	اجمالي التغيرات على حجم التعرضات	الإجمالي في بداية السنة	المجموع	المرحلة (٣)	المرحلة (٢)	المرحلة (١)
						دinar أردني	دinar أردني	دinar أردني
٤٧٠,٥٨٩,٦١٦	٤٦٤,٨١٢	(٤٦٤,٨١٢)	(٢,٠٧٩,٣٦١)	(٨٥,٥٩٨)	(٧٥٨,٩٢١)	٦,٧٣٥,٩٨٥	١,١١٩,٧٥٩	١٢,٨٨٢,٤٤٠
٣٦,٩٨٠,٨٨٩	-	(١)	(١,٨٥٨,١٠٩)	(٨٢,٩٨٥)	(١,١٩٧,٢٠٣)	٨٢,٩٨٦	-	٢١٣,٥٤٠,٧٠٨
(١١,٦٦٧,٤٩٤)	(١,٦٤٨,٤٢٣)	(٤,٤٦١,٧٦٥)	(٤,٤٦١,٧٦٥)	(١٤٨,١٤٤)	(٧٤٨,٩٣٢)	(٤,٦٦٠,٢٥٠)	٥,٦٧٠,٤٢٧	٢١,١٨٩,١٨٤
-	(١)	(١,٨٥٨,١٠٩)	(٨٢,٩٨٥)	(٨٢,٩٨٥)	-	-	٢٠,٣,٨٣٠	٦٩٣,٤٢٤
-	(٢١٣)	١,١٢٠,٠٢٢	١,١٩٧,٢٠٣	١,١٩٧,٢٠٣	(١,١١٩,٧٥٩)	(١,١٩٧,٢٠٣)	١,٨٥٨,١٠٩	٢٨,٩٧١,٢٦٦
-	٢٩٩,١٠٦	(٢٣٥,٩٠٨)	-	-	-	-	-	٤٠,١٧٧,١٢٦
(٣٢٧,١٧٢)	(٩,٩٤٦)	(٨٦,٨٤٣)	(٣٥,١٤٩)	(٣٥,١٤٩)	(١٨٤,٠٠٢)	(١١,٢٣٢)	(٦٣,١٩٨)	(٩,٩٤٦)
(٢١,٧١٠)	(٢١,٧١٠)	-	-	-	-	-	-	(٢١,٧١٠)
(٩٥,٠٠٤)	(٩٥,٠٠٤)	-	-	-	-	-	-	(٩٥,٠٠٤)
٣,٣٤٧,٢٩٣	٤٦٤,٨١٢	(٤٦٤,٨١٢)	(٢,٠٧٩,٣٦١)	(٨٥,٥٩٨)	(٧٥٨,٩٢١)	٦,٧٣٥,٩٨٥	١,١١٩,٧٥٩	١٢,٨٨٢,٤٤٠
٢٩٨,٨٠,٦٤١٨	١٢,٩٥٢,٥٥٦	٢٩,٨٩٤,٩١٩	١,٧٤٢,٦٠١	١,٧٤٢,٦٠١	١٧,٥٩٩,٣٦٢	٢٣٥,٦١٦,٩٨٠	٢١٣,٥٤٠,٧٠٨	٢١٣,٥٤٠,٧٠٨

٣١ كانون أول ٢٠٢٢	الإجمالي التعرضات في بداية السنة	التعديلات الناتجة عن التغيرات بين المراحل	الإجمالي التعرضات في بداية السنة	الإجمالي التعرضات في بداية السنة	الإجمالي في نهاية السنة	المجموع	المرحلة (٣)	المرحلة (٢)	المرحلة (١)
						دinar أردني	دinar أردني	دinar أردني	دinar أردني
٢٥٧,٤٩٦,٨٨٩	١٠,٩٦٠,٩٧٩	٢٨,٧٧١,٣٨٥	٦,٢٤٦,٥٤٥	١٠,٦٢٥,٨٤٩	٢٠٠,٨٩٢,١٣١	٢٠٠,٨٩٢,١٣١	١٠,٩٦٠,٩٧٩	٢٨,٧٧١,٣٨٥	٦,٢٤٦,٥٤٥
-	-	(١)	١	(١,٠٣٤)	١,٠٣٤	١,٠٣٤	-	-	١,٠٣٤
٢٥٧,٤٩٦,٨٨٩	١٠,٩٦٠,٩٧٩	٢٨,٧٧١,٣٨٤	٦,٢٤٦,٥٤٦	١٠,٦٢٤,٨١٥	٢٠٠,٨٩٣,١٦٥	٢٠٠,٨٩٣,١٦٥	١٠,٩٦٠,٩٧٩	٢٨,٧٧١,٣٨٤	٦,٢٤٦,٥٤٦
٥٩,٢٩٥,٥٠٢	١,٧٨٣,٠١٦	١٣,٧٠٣,٥٨٩	٢٦٤,٢٧٩	٦,٥٤٥,٣٨١	٣٦,٩٩٩,٢٣٧	٣٦,٩٩٩,٢٣٧	١,٧٨٣,٠١٦	١٣,٧٠٣,٥٨٩	٢٦٤,٢٧٩
(١٦,٥٤٨,٣٣٠)	(٣٥٦,٥٩٠)	(٥,٠١٨,١٨٣)	(٩٨٧,٣٩٣)	(١,٦١٠,٢١٣)	(٨,٥٧٥,٩٥١)	(٨,٥٧٥,٩٥١)	(٣٥٦,٥٩٠)	(٥,٠١٨,١٨٣)	(٩٨٧,٣٩٣)
-	(٣,٦٤٩)	(٤٠٠,٥٥٠)	(١,٩٨٠,٧٤٦)	٤٠٤,١٩٩	١,٩٨٠,٧٤٦	١,٩٨٠,٧٤٦	-	(٤٠٠,٥٥٠)	(١,٩٨٠,٧٤٦)
-	(٢٤,٧٣٢)	١,٤٩٨,٨٨٩	١٧٤,٣٠٢	(١,٤٧٤,١٥٧)	(١٧٤,٣٠٢)	١٧٤,٣٠٢	-	١,٤٩٨,٨٨٩	١٧٤,٣٠٢
-	٩,٧٢٥,٠٠٠	(٥,٤٤٩,٣٤٧)	(٢,٩٣٢,٤٠٤)	(٤٤٤,١١٣)	(٨٩٩,١٣٦)	(٨٩٩,١٣٦)	٩,٧٢٥,٠٠٠	(٥,٤٤٩,٣٤٧)	(٢,٩٣٢,٤٠٤)
(٣,١٠٦,٤٤٢)	(٢,٥١٩,٠٧٣)	(٢٩٦,٢٣٢)	٤,٥٧٥	(٨١,٥٨٣)	(٢١٤,١٢٨)	(٢١٤,١٢٨)	(٢,٥١٩,٠٧٣)	(٢٩٦,٢٣٢)	٤,٥٧٥
(٢١,٤١٣,٨١٦)	٧١,٠١٤	(٣,٨٢٨,٢٨٣)	(٩٥,٧٣٥)	(١,٠٨١,٨٨٩)	(١٦,٤٦٨,٩٢٣)	(١٦,٤٦٨,٩٢٣)	(٧١,٠١٤)	(٣,٨٢٨,٢٨٣)	(٩٥,٧٣٥)
(٥,٠٣٢,٠٨٢)	(٥,٠٣٢,٠٨٢)	-	-	-	-	-	(٥,٠٣٢,٠٨٢)	-	-
(١٠٢,١٠٥)	(١٠٢,١٠٥)	-	-	-	-	-	(١٠٢,١٠٥)	-	-
٢٧٠,٥٨٩,٦١٦	١٤,٥٠١,٧٧٨	٢٨,٩٧١,٢٦٦	٦٩٣,٤٢٤	١٢,٨٨٢,٤٤٠	٢١٣,٥٤٠,٧٠٨	٢١٣,٥٤٠,٧٠٨	١٤,٥٠١,٧٧٨	٢٨,٩٧١,٢٦٦	٦٩٣,٤٢٤

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٨- قروض وسلف وأنشطة تمويلية للعملاء - صافي (تممة)

ب. مخصص التدني في قيمة القروض والسلف
فيما يلي الحركة على مخصص التدني في قيمة القروض والسلف على مستوى المراحل:

المجموع دينار أردني	المرحلة (٣) دينار أردني	المرحلة (٢) دينار أردني	المرحلة (١) دينار أردني	٢٠٢٣ حزيران
١٤,٠٨٤,٨٦٨	١٠,٥٢٩,٥٥٥	٣,٢٥٥,٧٩٠	٢٩٩,٥٢٣	رصيد بداية الفترة
٢,٧٣٥,٢٨٣	١,٣٨٩,١١٤	١,٢١١,٥٣٨	١٣٤,٦٣١	خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال الفترة
(٢,١١١,٨٢٥)	(١,٥٤٧,٤٧٠)	(٥٢١,٩٢٨)	(٤٢,٤٢٧)	المشترد خلال الفترة
-	(١)	(٢٠١,٧٧٥)	٢٠١,٧٧٦	ما تم تحويله إلى المرحلة الاولى
-	(١٦٤)	١٢,٧١٧	(١٢,٥٥٣)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٣٣,٧١٤	(٣٣,٦٢٤)	(٩٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
١٣٤,٢٢٣	٢٠٥,٢٩٩	١١٧,٧٩٥	(١٨٨,٨٦١)	الأثر نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(٥٢٦,٤١٦)	(٤٣٠,٢٨٠)	(٧٩,٢١٩)	(١٦,٩١٧)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(٨٢,٣٥٣)	(٨٢,٣٥٣)	-	-	المشطوب من المخصص
(١١,١٢٤)	(١١,١٢٤)	-	-	المشترد لأكثر من ٦ سنوات
١٤,٢٢٢,٦٦٦	١٠,٠٨٦,٢٩٠	٣,٧٦١,٢٩٤	٣٧٥,٠٨٢	الرصيد في نهاية الفترة

المجموع دينار أردني	المرحلة (٣) دينار أردني	المرحلة (٢) دينار أردني	المرحلة (١) دينار أردني	٢٠٢٢ كانون أول
١٦,١٣٢,٦٦١	٥,٧٠٣,٢٢٧	١٠,٠٩٩,٩٢٦	٣٢٩,٥٠٨	الرصيد في بداية السنة
٣,٣٥٥,٨٨٤	١,٦٠٨,٠٩٦	١,٥٩٤,٦٢٤	١٠٣,١٦٤	التخصيص للسنة
(٢,٢٩٠,٢٢٩)	(٢٧٠,٣٠٠)	(١,٩٩٦,٥٠٤)	(٢٣,٤٢٥)	الاسترداد للسنة
-	(٢,٦٤٣)	(٣٥٦,٢٤٤)	٣٥٨,٨٨٧	ما تم تحويله إلى المرحلة (١)
-	(١٧,٠٨٥)	٢٩,٨١٦	(١٢,٧٣١)	ما تم تحويله إلى المرحلة (٢)
-	٣,٣٢٧,٢٧٧	(٣,٣٢١,٠٦٤)	(٦,٢١٣)	ما تم تحويله إلى المرحلة (٣)
٣,٢٨٧,٩١٧	٣,٥٣٠,٤٠٠	١١٠,٩٣٩	(٣٥٣,٤٢٢)	الأثر نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(٣,٠٩٦,٢٨٣)	(٩٤,٣٣٥)	(٢,٩٠٥,٧٠٣)	(٩٦,٢٤٥)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(٣,٢٣٦,٢٢٨)	(٣,٢٣٦,٢٢٨)	-	-	استبعاد مخصص تدني تسهيلات مضى على
(٨,٢٢٧)	(٨,٢٢٧)	-	-	تعثرها أكثر من ٦ سنوات
(١٠,٦٢٧)	(١٠,٦٢٧)	-	-	المشطوب من المخصص
١٤,٠٨٤,٨٦٨	١٠,٥٢٩,٥٥٥	٣,٢٥٥,٧٩٠	٢٩٩,٥٢٣	خسارة التدني على التعرضات المعدومة
				الرصيد في نهاية السنة

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٨- قروض وسلف وأنشطة تمويلية للعملاء - صافي (تنمية)

ج. الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (غير مدققة)
٤,٦٦٥,٣٩٤	٣,٢١٢,٠٢١
٤٩٥,٢٩٩	١٨٩,٤٩٥
(٥٨,٩٤٠)	(٣٦,٤٥٥)
(٩٣,٨٧٨)	-
(١,٧٩٥,٨٥٤)	-
<u>٣,٢١٢,٠٢١</u>	<u>٣,٣٦٥,٠٦١</u>

الرصيد في بداية الفترة / السنة
يضاف: الفوائد المعلقة خلال الفترة / السنة
ينزل: الفوائد المحولة للإيرادات
ينزل: الفوائد المعلقة التي تم شطبها
محول إلى ديون خارج المركز المالي
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (غير مدققة)
٥,٨٠٠,٠١٣	٨,٧١٠,٠١٨
٣,٢٣٦,٢٢٨	١١,١٢٤
(٦٨,٨٧٣)	(٤٠,١٩١)
(٦,٥٢٦)	(١,٢٩٨)
(٢٥٠,٨٢٤)	(٦٥,٧١٤)
<u>٨,٧١٠,٠١٨</u>	<u>٨,٦١٣,٩٣٩</u>

الرصيد في بداية الفترة / السنة
الإضافات خلال الفترة / السنة
ما تم تحويله للإيرادات خلال الفترة / السنة
ديون معدومة خلال الفترة / السنة
فرق العملة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (غير مدققة)
٦,١٣٧,٠٩٩	٧,٥٧٠,٨٧٢
١,٧٩٥,٨٥٤	١٠٥٨٦
(١٢,١٤٨)	-
(١٦,٥٩٢)	(٢,٩٥٧)
(٣٣٣,٣٤١)	(٩٨,٠٨٣)
<u>٧,٥٧٠,٨٧٢</u>	<u>٧,٤٨٠,٤١٨</u>

الرصيد في بداية الفترة / السنة
الإضافات خلال الفترة / السنة
ما تم تحويله للإيرادات خلال الفترة / السنة
فوائد معلقة تم شطبها
فرق عملة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٩ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	أسهم شركات غير متوفر لها أسعار سوقية (غير مدرجة)
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (غير مدققة)	
٤٥٠,٥٨٤	٤٥٠,٥٨٤	

قام البنك بإعادة قياس الموجودات المالية الغير مدرجة وذلك بالإستعانة بمقيمين مؤهلين داخلين مهنياً. تعمل إدارة البنك بتعاون وثيق مع المقيمين المؤهلين لوضع تقديرات تقدير وبيانات مناسبة على نموذج تقدير القيمة العادلة في اعتقاد الإدارة أن منهجية التقييم المتبعه أعلاه مناسبة وأن القيم المدرجة أعلاه تمثل القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة الدخل كما في تاريخ التقرير. نتج عن إعادة تقييم الموجودات المالية أعلاه تدني في القيمة بمبلغ ١٨٢,٢١٣ دينار أردني قيد في بند مستقل في قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

١٠ - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

تتكون الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة من سندات مالية أجنبية غير مدرجة في أسواق مالية، تتمثل في سندات مالية صادرة عن البنك المركزي الأردني وشركة فلسطين للتنمية والإستثمار بمبلغ صافي ٤٠,٢٩٥,٩٩٦ دينار أردني و ٤١,٧٩٥,٤٥٠ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ على التوالي. تتراوح فترة استحقاق هذه السندات من ثلاثة إلى عشر سنوات. تتراوح أسعار الفائدة على هذه السندات ما بين ٤٪ إلى ٦,٧٪.

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣	الرصيد المعدل في بداية الفترة / السنة صافي الخسائر الإنتمانية المتوقعة للفترة / للسنة الرصيد في نهاية الفترة / السنة
دينار أردني (مدققة) (١)	دينار أردني (غير مدققة) المرحلة (١)	
١٩١,١٣٤	٢٣١,٨٧٨	
٤٠,٧٤٤	--	
<u>٢٣١,٨٧٨</u>	<u>٢٣١,٨٧٨</u>	

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

١١ - موجودات أخرى

٢٠٢٢ كانون الأول ٣١	٢٠٢٣ حزيران ٣٠	
دينار أردني (مدقة)	دينار أردني (غير مدقة)	فوائد مستحقة غير مقبوضة
٧٥٧,٦٤٨	١,٧٣٨,٣٣٥	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٤٨,١٣٦	٥٠٩,٨٠٣	مخزون اللوازم والقرطاسية وموجودات البنك
٤٣٢,٦٧٩	١,٠٤٥,٨١٧	مقاصة بطاقات إنتمان وفيزا وشيكات مقاصة
٣١٣,٠٣٥	٥٥٢,٥٣٢	حوالات سريعة (ويسترن يونيون)
١٤,١٧٨	٧,٣٣٨	متفرقة
٢٩٨,٤٣٤	٣٩٠,٠٠٤	المجموع
<u>١,٩٦٤,١١٠</u>	<u>٤,٢٤٣,٨٢٩</u>	<u>٢ - ودائع العملاء</u>

٢٠٢٢ كانون الأول ٣١	٢٠٢٣ حزيران ٣٠	
دينار أردني (مدقة)	دينار أردني (غير مدقة)	ودائع تحت الطلب
٨٩,٤١٤,٤٠٤	٩٩,٤٨٦,٢٠٩	ودائع وشهادات التوفير
٢٣٠,٣٦٢,٠٤٦	٢٣٨,٣٦٣,٧٧٨	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
١١١,٥٠٢,٩٣٣	١١٢,٦٧٦,٤٣٠	شهادات الكلز
٤٧,٣١٨	٤٧,٢٦٧	المجموع
<u>٤٣١,٣٢٦,٧٠١</u>	<u>٤٥٠,٥٧٣,٦٨٤</u>	

ودائع سلطة النقد الفلسطينية

بتاريخ ٦ أيار ٢٠٢١، أصدرت سلطة النقد الفلسطينية التعليمات رقم (٢٠٢١/٢٢) للبنوك العاملة في فلسطين بهدف التخفيف من الآثار الاقتصادية لازمة فيروس كورونا (كوفيد - ١٩) على الأنشطة والمشاريع الاقتصادية وخاصة المشاريع الصغرى والمتوسطة وكذلك تمكين المشاريع المتضررة من أزمة فيروس كورونا (كوفيد - ١٩) من الحصول على التمويل اللازم لتغطية النفقات التشغيلية والنفقات الطارئة ودعم رأس المال العامل لها والإستمرار في تسديد رواتب وأجور العاملين وبالتالي تمكنهم من الإستمرار في الإنتاج وتقديم الخدمات ، هذا بالإضافة إلى أهداف أخرى وردت في التعليمات المذكورة أعلاه. وتم بموجبها منح قروض استدامة من قبل سلطة النقد الفلسطينية بحيث يلتزم البنك باستيفاء فائدة متافقه بحد أعلى ٣٪ من العملاء. هذا ، وبتاريخ ٩ أيار ٢٠٢٢ ، أصدرت سلطة النقد الفلسطينية التعليمات رقم (٢٠٢٢/٨) والتي بموجبها تتشكل سلطة النقد الفلسطينية صندوقاً دائماً يسمى " صندوق استدامة " بهدف توفير التمويل للقطاعات الاقتصادية المختلفة وتمكين المشاريع الاقتصادية من التعافي من آثار الأزمة الاقتصادية الناجمة عن فيروس كورونا ، وتشجيع النمو الاقتصادي بشكل يتوافق مع توجهات الحكومة الاقتصادية المتمثلة في دعم الشباب والرياديين وتمكين النساء والإستثمار في الاقتصاد الاجتماعي والقطاعات الاقتصادية المنتجة والإندماج في الاقتصاد الرقمي. هذا ، وتعنى سلطة النقد الفلسطينية بتوفير الأموال من مصادر محلية وخارجية بهدف تشجيع النمو الاقتصادي من خلال عدد من البرامج المتعلقة بتمويل القطاع الصحي وتمويل قطاع التعليم الإلكتروني وتمويل التحول الرقمي والتعافي وتشجيع النمو وتمويل المشاريع متناهية الصغر وتمويل مؤسسات الإقراض المتخصصة. إن الفترة الزمنية للبرامج وأليات التنفيذ وردت تفاصيلها في التعليمات المذكورة أعلاه. ظهرت ودائع الإستدامة في قائمة المركز المالي بمبلغ ١,٣٩٦,٨٢٩ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ مبلغ ٢,١٢٦,٣١٢ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول (٢٠٢٢).

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

١٣ - تأمينات نقدية

٢٠٢٢ كانون الأول	٢٠٢٣ حزيران
دينار أردني (مدقة)	دينار أردني (غير مدقة)

١٦,٣٩٩,٤٣٨	١٦,٩٧٤,٤٣٢
٢,٨٩٩,٤٩٠	٣,٠٩٢,٨٤٥
٣,٠٧٢,٣٩٩	٣,١٥٨,٨٧٤
<u>٢٢,٣٧١,٣٢٧</u>	<u>٢٣,٢٢٦,١٥١</u>
<u>١٩,٣٢٦,١٧١</u>	<u>٢٠,٤٦٥,٩٤٣</u>

تأمينات مقابل تسهيلات مباشرة
تأمينات مقابل تسهيلات غير مباشرة
تأمينات خدمات أخرى
المجموع
منه بالعملات الأجنبية

١٤ - مخصصات متنوعة

رصيد نهاية السنة دينار أردني	فرق العملة دينار أردني	المسترد دينار أردني	المدفوع دينار أردني	المكون دينار أردني	رصيد بداية السنة دينار أردني
٢,٨١٠,٤٨٦	-	-	(٢٤,٠٧٩)	٢٤٣,٦٨٠	٢,٥٩٠,٨٨٥
٢٩٤,٩٥١	-	-	-	-	٢٩٤,٩٥١
١٤٥,١٨١	-	-	-	-	١٤٥,١٨١
٦٠,٤٩٠	(١,٢٢٧)	-	-	١,٦٣٦	٦٠,٠٨١
<u>٣,٣١١,١٠٨</u>	<u>(١,٢٢٧)</u>	<u>-</u>	<u>(٢٤,٠٧٩)</u>	<u>٢٤٥,٣١٦</u>	<u>٣,٠٩١,٠٩٨</u>

٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدقة)

مخصص تعويض نهاية الخدمة
مخصص لحالات قانونية
مخصصات أخرى
مخصص رسوم ومصاريف معلقة
المجموع

رصيد نهاية السنة دينار أردني	فرق العملة دينار أردني	المسترد دينار أردني	المدفوع دينار أردني	المكون دينار أردني	رصيد بداية السنة دينار أردني
٢,٥٩٠,٨٨٥	-	-	(٦٧,٥٢٦)	١,٠٧٢,٢١١	١,٥٨٦,٢٠٠
٢٩٤,٩٥١	-	-	-	-	٢٩٤,٩٥١
١٤٥,١٨١	-	-	-	٦٥,٠٠٠	٨٠,١٨١
٦٠,٠٨١	(٧,٣١٣)	(٣٣,١٠٧)	-	١٦,٤٢٧	٨٤,٠٧٤
<u>٣,٠٩١,٠٩٨</u>	<u>(٧,٣١٣)</u>	<u>(٣٣,١٠٧)</u>	<u>(٦٧,٥٢٦)</u>	<u>١,١٥٣,٦٣٨</u>	<u>٢,٠٤٥,٤٠٦</u>

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدقة)

مخصص تعويض نهاية الخدمة
مخصص لحالات قانونية
مخصصات أخرى
مخصص رسوم ومصاريف معلقة
المجموع

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

١٥ - مخصص الضرائب

إن الحركة على مخصص الضرائب هي كما يلي:

٢٠٢٢ كانون الأول ٣١ دينار أردني (مدقة)	٢٠٢٣ حزيران ٣٠ دينار أردني (غير مدققة)	رصيد بداية الفترة / السنة
٢,٤٥٥,١٩٨	٣,٣١٥,٤٧٥	الضرائب المستحقة خلال الفترة / السنة
٣,٣٠٠,٠٠٠	٢,٠٥٠,٠٠٠	مدفوعات وإستردادات ضرائبية خلال الفترة / السنة
(٢,٥٧٦,٢٥٦)	(١,١٠١,٩٧٨)	فرق عملة
١٣٦,٥٣٣	٣١,١٨٢	رصيد نهاية الفترة / السنة
<u>٣,٣١٥,٤٧٥</u>	<u>٤,٢٩٤,٦٧٩</u>	

قام البنك بالحصول على تسويات مع دائري ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة حتى نهاية ٢٠٢٠. بلغت نسبة الضريبة على الدخل ١٥٪. وبلغت ضريبة القيمة المضافة ١٦٪، أما بخصوص السنوات ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ فهي ما زالت قيد النقاش لدى دائرة الضريبة.

١٦ - مطلوبات أخرى

٢٠٢٢ كانون الأول ٣١ دينار أردني (مدقة)	٢٠٢٣ حزيران ٣٠ دينار أردني (غير مدققة)	أمانات
٦٣٢,٢٤٣	٦٢١,٠٩٠	شيكات بنكية مصدقة
٢,٢٢٤,٢٩٢	٢٨٠,٦١٥	ذمم دائنة
٢,٠٢٨,٨٥٩	٣,٣٦٤,٢٤٢	فوائد مستحقة غير مدفوعة
٥٤٨,٩٠٣	٦٣٨,٤٧٠	ضريبة قيمة مضافة على الرواتب
٢٨٨,٥٧٧	١٦٦,١٠٨	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة / تسهيلات غير مباشرة *
١٠٩,٦٩٥	٧٨,٤٢٠	
<u>٥,٨٣٢,٥٦٩</u>	<u>٥,١٤٨,٩٤٥</u>	

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

١٦- مطلوبات أخرى (تنمية)

(١) فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الإنثانية المتوقعة/ تسهيلات غير مباشرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ على مستوى المراحل:

المجموع	المرحلة (٣) دينار أردني (غير مدققة)	المرحلة (٢) افرادي دينار أردني (غير مدققة)	المرحلة (١) افرادي دينار أردني (غير مدققة)	٢٠٢٣ حزيران ٣٠
١٠٩,٦٩٥	-	-	١٠٧,٨٠٣	رصيد بداية السنة
٢١,٨٤٠	٥	٥	٣١,٨٣٥	خسارة التدني خلال الفترة
(٥٤,٤٢٠)	-	-	(٥٤,٤٢٠)	المسترد خلال الفترة
-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة ١
-	٨٨٦	٨٨٦	(٨٨٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة ٢
-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة ٣
(٦٦٥)	(١٩١)	(١٩١)	-	اجمالي الأثر على خسارة التدني نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(٨,٠٢٠)	(١٠)	(١٠)	(٨,٠٢٠)	الأثر على المخصص الناتج عن تعديلات
<u>٧٨,٤٢٠</u>	<u>٦٩٠</u>	<u>٦٩٠</u>	<u>٧٦,٣١٢</u>	<u>الرصيد في نهاية الفترة</u>

المجموع	المرحلة (٣) دينار أردني (مدقة)	المرحلة (٢) افرادي دينار أردني (مدقة)	المرحلة (١) افرادي دينار أردني (مدقة)	٢٠٢٢ كانون الأول ٣١
٨٨٤,٢٣٤	١,٨٩٢	٨١٢,٥٧٧	٦٩,٧٦٥	رصيد بداية السنة
٦٧,٥٥٠	-	-	٦٧,٥٥٠	خسارة التدني خلال السنة
(٥٩٤,٩١٨)	-	(٥٤٩,٤٣٥)	(٤٥,٤٨٣)	المسترد خلال الفترة/السنة
-	-	(٢٦٣,٦١٦)	٢٦٣,٦١٦	ما تم تحويله إلى المرحلة ١
-	-	١٩٣	(١٩٣)	ما تم تحويله إلى المرحلة ٢
-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة ٣
(٢٦٠,٦٩٠)	-	٢٨١	(٢٦٠,٩٧١)	اجمالي الأثر على خسارة التدني نتيجة تغيير التصنيف
١٣,٥١٩	-	-	١٣,٥١٩	بين المراحل
<u>١٠٩,٦٩٥</u>	<u>١,٨٩٢</u>	<u>-</u>	<u>١٠٧,٨٠٣</u>	<u>الأثر على المخصص الناتج عن تعديلات</u>
				<u>الرصيد في نهاية السنة</u>

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

١٧ - رأس المال المدفوع

بلغ رأس مال البنك ٧٥ مليون دولار أمريكي (المعادل لمبلغ ٥٣,١٧٥,٠٠٠ دينار أردني) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. وتناءضاً مع تعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٨) لسنة ٢٠١٨ فيما يخص تطبيق متطلبات رأس المال التنظيمي وفق مقررات بازل III يجب على البنك الحفاظ على نسبة كافية رأس المال ورأسمال تحوطى لا يقل بأي حال من الأحوال عن ١٣,٥٪ من الموجودات المرجحة بالمخاطر (الانتمان والسوق والتشغيل) وتحسب نسبة كافية رأس المال بشكل رباع سنوي. هذا وقد التزم البنك بتعليمات سلطة النقد الفلسطينية في إحتساب نسبة كافية رأس المال وفقاً للتعليمات المذكورة أعلاه. بلغت نسب كافية رأس المال لبنك الإسكان للتجارة والتمويل (إدارة وفروع فلسطين) والمعدة حسب تعليمات سلطة النقد الفلسطينية كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣
دinar أردني	دinar أردني
(مدققة)	(غير مدققة)
حسب تعليمات بازل III	حسب تعليمات بازل III
٧٠,٢٩٩,١٩٣	٦٩,٩١١,٤٨٩
٧٠,٢٩٩,١٩٣	٦٩,٩١١,٤٨٩
٧٤,٣٧٢,٧٣١	٧٤,٥٨٣,٩٨٣
٢٩١,٩٥٧,٦٤٠	٣١٩,٨٥٩,٩٤٨
٣,٤٤٠,١٧٠	١٤,٤٤٩,٩٣٥
٤٠,٢١٩,٣٩٥	٤٠,٢١٩,٣٩٥
٢٠,٩٥٪	١٨,٦٧٪
٢٢,١٦٪	١٩,٩١٪

حملة حقوق الأسهم العادية
الشريحة الأولى لرأس المال
قاعدة رأس المال
مخاطر الانتمان
مخاطر السوق
المخاطر التشغيلية
نسبة حملة حقوق الأسهم العادية
نسبة كافية رأس المال

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

١٨ - الاحتياطيات والأرباح المدورة

احتياطي قانوني

بموجب قانون المصادر رقم (٩) لسنة ٢٠١٠ وقانون الشركات رقم (٤٢) لسنة ٢٠٢١ يقتطع مبلغ يعادل ١٠٪ من صافي الأرباح السنوية يخصص لحساب الاحتياطي القانوني. لا يجوز وقف هذا الإقتطاع قبل أن يبلغ رصيد هذا الاحتياطي رأس المال البنك ، كما لا يجوز تحويل هذا الاحتياطي للخارج إلا بموافقة مسبقة من سلطة النقد الفلسطينية. يقوم البنك بالإقتطاع للاحتياطي القانوني بشكل سنوي وعليه، لم يقم بالإقتطاع للاحتياطي القانوني عن الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣.

احتياطي التقلبات الدورية

يمثل بند احتياطي التقلبات الدورية قيمة الإقتطاعات التي تمت وفقاً للتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠١٥/٦) وبنسبة ١٥٪ من صافي الأرباح بعد الضرائب، حيث توقف المصرف عن اقتطاع هذه النسبة وأضافتها على بند الاحتياطي بموجب تعليمات رقم (٢٠١٨/١٠١) والتي حدّت ما نسبته ٥٧٪ من الأصول المرجحة بالمخاطر كمصدّر رأس المال المضاد للتقلبات الدورية، وقد سمحت التعليمات للمصارف استغلال المبالغ المكونة في بند احتياطي التقلبات الدورية لأغراض هذا المصدّر، وبموجب التعليمات رقم (٢٠١٩/١٣) تم احتساب ما نسبته ٦٦٪ من الأصول المرجحة بالمخاطر كمصدّر رأس المال المضاد للتقلبات الدورية للعام ٢٠١٩. وقد أصدرت سلطة النقد الفلسطينية خلال عام ٢٠٢٢ تعليمات رقم (٢٠٢٢/٨) بشأن مصدّر رأس المال المضاد للتقلبات الدورية بحيث تكون النسبة ٥٪ من الأصول المرجحة بالمخاطر والالتزام بتكوين المصدّر خلال مدة أقصاها ٣١ آذار ٢٠٢٣ والافصاح ضمن البيانات المالية المرحلية والختامية اعتباراً من شهر حزيران ٢٠٢٣. كما يحظر على المصرف التصرف بالبالغ المرصدة في بند احتياطي التقلبات الدورية باستثناء الرسملة وذلك بعد الحصول على الموافقة الخطية المسبقة من سلطة النقد الفلسطينية.

احتياطي مخاطر مصرفيّة عامة

يمثل هذا البند قيمة احتياطي المخاطر الذي تم اقتطاعه وفقاً للتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠١٥/٦) بنسبة ١,٥٪ من التسهيلات الإنثمانية المباشرة بعد طرح مخصص تدني التسهيلات الإنثمانية والأرباح المتعلقة و ٥٪ من التسهيلات الإنثمانية غير المباشرة. وفقاً لتعليم سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢٠١٣/٥٣)، لا يتم تكوين احتياطي مخاطر مصرفيّة عامة مقابل التسهيلات المباشرة الممنوعة للشركات الصغرى والمتوسطة في حال انطبقت عليها الشروط الواردة في التعليم. لا يجوز استخدام أي جزء من هذا الاحتياطي أو تخفيضه على أي وجه إلا بموافقة مسبقة من سلطة النقد الفلسطينية. هذا وبناء على تعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٢) لسنة ٢٠١٨ ولأغراض قيد أثر تطبيق الخسائر الإنثمانية المتوقعة على الأرصدة الإنثتاحية بحيث يتم خصم الخسائر الإنثمانية المتعلقة بالمرحلة الأولى والثانية (المخصص العام) من حساب احتياطي مخاطر مصرفيّة عامة وفي حال عدم كفاية رصيد الاحتياطي فيتم قيد الخسائر المتبقية (المتعلقة بالمرحلة الأولى والثانية) على حساب الأرباح المدورة وفي حال كان احتياطي المخاطر المصرفيّة العامة يزيد عن الخسائر الإنثمانية المتوقعة الخاصة بالمرحلة الأولى والثانية فإن المبلغ الزائد يبقى في حساب الاحتياطي ولا يتم التصرف به. هذا وحسب التعليم الصادر يجب أن تقييد الخسائر الإنثمانية المتعلقة بالمرحلة الثالثة (المخصص الخاص) مباشرة في حساب الأرباح المدورة بحيث لا يتم إستغلال أي رصيد متبقى في حساب احتياطي المخاطر المصرفيّة العامة لهذا الغرض.

١٩ - أرباح مدورة

كانت الحركة على حساب الأرباح المدورة خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	الرصيد في بداية الفترة / السنة
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (غير مدققة)	ربح الفترة / السنة
٣,٤٣٣,٥٩٧	٩,٣٤٨,٦١٢	المحول إلى الاحتياطي القانوني
٦,٧٢٧,٧٩٥	٦,٨٣٢,٠٧٥	المحول إلى المركز الرئيسي
(٦٧٢,٧٨٠)	--	المحول إلى احتياطي مخاطر مصرفيّة عامة
--	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
(١٤٠,٠٠٠)	(٣٢٥,٠٠٠)	
<u>٩,٣٤٨,٦١٢</u>	<u>١٠,٨٥٥,٦٨٧</u>	

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٢٠ - نقد وما في حكمه

يتكون هذا البدن من الأرصدة والحسابات التي تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر كما يلي :

٣٠ حزيران ٢٠٢٣	٢٠٢٢ حزيران
دينار أردني (غير مدققة)	دينار أردني (غير مدققة)
١١١,١٦٩,٦٤٤	١٠٠,٣٩٩,٤٠٨
٥٣,٣٩٠,٢١٥	٥٧,٥٠٨,٤١٠
٩٧,٣٨٥,٠٩١	٧٨,٧٨١,٥٧٩
(٣٣,٣٦٠,٢٥٠)	(٣٧,٢٦٣,٣٣٢)
-	(٧٠,٠٠٠,٠٠٠)
(٢,١٢٧,٠٠٠)	(٣,٥٤٥,٠٠٠)
(٢,٤٤٥,٠٥٤)	(١,٣٩٦,٨٢٩)
(١٠,٦٣٥,٠٠٠)	(١٠,٦٣٥,٠٠٠)
<u>٢١٣,٣٧٧,٦٤٦</u>	<u>١١٣,٨٤٩,٢٣٦</u>

نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
أرصدة وودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرافية
أرصدة وودائع لدى المركز الرئيسي
يطرح:احتياطي إلزامي وأرصدة مقيدة السحب لدى سلطة النقد
يطرح : أرصدة وودائع لدى المركز الرئيسي تستحق لأكثر من ٣ شهور
ودائع بنوك ومؤسسات مصرافية
ودائع سلطة النقد الفلسطينية لثلاثة أشهر
وديعة رأسمالية ومقييد السحب لدى سلطة النقد الفلسطينية
نقد وما في حكمه في نهاية الفترة

٢١ - ارتباطات وإلتزامات محتملة

يقوم البنك بإصدار ارتباطات وإلتزامات مالية محتملة مختلفة غير قابلة للنقض لمقابلة الاحتياجات المالية للعملاء، وبالرغم من أن هذه المطلوبات قد لا يتم الإعتراف بها في قائمة المركز المالي الموجزة فهي لا تزال تتضمن مخاطر إنتقائية وهي وبالتالي جزء من المخاطر الكلية للبنك. في كثير من الحالات لا يمثل المبلغ المعترف به في قائمة المركز المالي للالتزام المتعدد كامل الخسارة المحتملة للتعاقد.

فيما يلي إجمالي الارتباطات والإلتزامات المحتملة القائمة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣
دينار أردني (مدقة)	دينار أردني (غير مدققة)
٣٤,٤٩٦,٣٥٧	٢٦,٦٠٦,٦٧١
١٧,٢٢٠,٢٦٧	١٧,٠٦١,٨١٤
٧,٢٧٣,٠٩٠	٧,٦٥٧,٤٩٥
٢,٣٢٢,٩٤٨	٣,٢٨٧,٠٠٢
<u>٦١,٣١٢,٦٦٢</u>	<u>٥٤,٦١٢,٩٨٢</u>

السقوف غير المستغلة
الكافلات
الإعتمادات
القبولات
المجموع

* بلغ إجمالي صفقات البيع الآجلة مبلغ ٦٧,٣٦٨,٣٩٠ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ وبلغ ٥١,٠١٤,٢٤٦ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وهي لم تدرج ضمن الارتباطات والإلتزامات المحتملة القائمة في الجدول أعلاه نظراً لقيام البنك بتغطية مخاطر هذه العقود عبر إبرام صفقات مقابلة لها.

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٢٢- أرصدة مع جهات ذات علاقة

يدخل البنك في معاملات وترتيبيات وإنفاقيات يكون أطرافها هم المدراء والإدارة العليا والشركات التي يرتبطون بها وذلك من خلال الأنشطة اليومية العادية بأسعار الفائدة والعمولات التجارية. يبين الجدول التالي إجمالي قيمة المعاملات التي دخل فيها البنك مع الأطراف ذات العلاقة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	طبيعة العلاقة
دينار أردني (مدقة)	دينار أردني (غير مدققة)	

بنود داخل قائمة المركز المالي الموجزة

٩٥,٢٤٧,٢٥١	٧٨,٧٨١,٥٨٠
١,٢٠١,٣٧٣	٣٦٠,٩٩٤
% ٠,٤٧	% ٠,١٢
% ١,٦٢	% ٠,٤٨

أرصدة وودائع لدى المركز الرئيسي
والفروع الخارجية
تسهيلات إنتمانية مباشرة
نسبتها إلى إجمالي التسهيلات الإنتمانية
المباشرة
نسبتها إلى قاعدة رأس المال

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٢٠٢٢ ٣٠ حزيران ٢٠٢٣	٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)
دينار أردني	دينار أردني

عناصر قائمة الدخل الموجزة

١,٨٦٩,٤٧٧	٣,٣٨٩,٣٠٤
--	٥,٢٧١
٥٤,٠٠	١٧٢,٢٥٠
٦٥,٦٠	٧٤,١٢٩
٧٦,٥٧٢	٧٨,٧٦١

فوائد وعمولات مقبوضة
فوائد مدفوعة
حصة البنك من نفقات المركز الرئيسي
منافع الإدارة العليا*
منافع الإدارة الإقليمية*

* بلغت قيمة المكافآت الممنوحة للإدارة الإقليمية والعليا مبلغ ٨١,٨١٥ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (مبلغ ٦٠,٣٤٥ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢)

٢٣- موسمية النتائج

لم يتم تسجيل دخل ذو طبيعة موسمية في القوائم المالية الموجزة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ .

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٤- القضايا المقدمة على البنك

هناك قضايا مقدمة على البنك لإبطال مطالبات البنك على الغير وأو للمطالبة بالتعطل والضرر وأو مطالبات عمالية وغير ذلك، ويبلغ عدد هذه القضايا (٥٢) قضية و مجموعها حوالي ٣,١٧٩,٨١٢ دينار أردني كما في نهاية الفترة و تم تحصيص مبلغ ٢٩٤,٩٥١ دينار أردني ، وفي رأي الإدارة ومحامي البنك فإن فرص البنك في رد الدعوى المقدمة ضده قوية، علماً بأن المبالغ المدفوعة للقضايا التي يتم الفصل بها أو تسويتها ودياً يتم قيدها في قائمة الدخل عند دفعها.

٥- القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم به إستبدال أي من الموجودات أو تسوية أي من المطلوبات وفق معاملة منتظمة بين أطراف مطلعة ولديها الرغبة في إتمام تلك المعاملة، وطبقاً لذلك فقد تنشأ فروقات بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة. إن تحديد تعريف القيمة العادلة هو الإفتراض الذي يفيد بأن البنك سيستمر في أعماله بدون النية أو الحاجة لتقليل حجم أعماله بشكل ملحوظ، أو إبرام معاملات وفق شروط مجحفة.

آليات التقييم والإفتراضات المطبقة لقياس القيمة العادلة

تحدد القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية كما يلى:

- تحدد القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية الخاضعة لشروط وبنود ثابتة والتي يتم المتاجرة بها في أسواق مالية نشطة بالإعتماد على أساس أسعار السوق المدرجة (وتتضمن السندات المدرجة للإسترداد وصكوك المقايضة وصكوك الدين والسندات الدائمة).
- تحدد القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى والمطلوبات المالية الأخرى (باستثناء الأدوات المشتقة) وفقاً لنماذج الأسعار المقبولة عموماً بناءً على تحليل التدفقات النقدية المخصومة باستخدام الفائدنة في السوق وعروض الأسعار من المتاجرين لأدوات مشابهة.

- تتحسب القيمة العادلة للأدوات المشتقة باستخدام الأسعار المدرجة. في حال عدم توفر مثل هذه الأسعار، يتم اجراء تحليل التدفقات المالية المخصومة باستخدام منحنى الناتج السائد على مدى فترة الأداة لعقود المشتقات غير الإختيارية، ونماذج التسعير الإختيارية لعقود المشتقات الإختيارية. تقاد العقود الأجلة بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف الآجلة المحددة المدرجة ومنحنيات الناتج المبنية على أسعار فائدنة محددة تطابق تاريخ استحقاقات العقود. يتم قياس مبادلة أسعار الفائدنة على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية والمخصومة باستخدام منحنيات الفائدنة المطبقة والمؤخذة من نسب الفائدنة المدرجة.

يبين الجدول التالي تحليلياً للأدوات المالية والتي تم قياسها بعد تاريخ الإعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، ومقسمة إلى مستويات من (١) إلى (٣) على أساس مدى وضوح القيم العادلة:

- قياس القيمة العادلة من المستوى (١) : وهي القيم المستتبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للبنك الحصول عليها في تاريخ القياس.
- قياس القيمة العادلة من المستوى (٢) : وهي القيم المستتبطة من القوائم عدا عن الأسعار المحددة المستخدمة في المستوى الأول والملحوظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة (أسعار) أو غير مباشرة (مستتبطة من الأسعار).
- قياس القيمة العادلة من المستوى (٣) : وهي القيم المستتبطة بالاعتماد على أساليب التقييم وتتضمن مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة (مدخلات غير ملحوظة)

بيانات حول القائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ، ٣ حزيران ٢٠٢٣

٥- القيمة العادلة للأدوات المالية (تنمية)
الموجودات المالية والمطلوبات المالية البنك غير المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر

العadle القيمة الثانية	العadle القيمة الثانية	العadle القيمة الثانية	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
			القيمة العادلة دinar أردني (مدققة)	القيمة العادلة دinar أردني (مدققة)
المستوى الثاني	١٠٤٤٢	١٠٥٧٥,٨٨٨,٨٩٤	١٠٠٠٣٩,٩٣٣,٣٩٦	١٠٠٤٩,٩٣٣,٣٩٦
المستوى الثاني	٤٢٤	٩٤٤٩,٩٩٩	٥٧٥٧	٦٤٢,٩٧٦,٤٥٧
المستوى الثاني	٩٣٤٣	٩٣٤٣,٦٦٦	٧٧٦٧	٧٨١,٨٧٧,٥٧٩
المستوى الثاني	٢٥٣٧	٢٥٣٧,٢٩٢,٢٩٢	٢٨١,٢١٢,٦٩١	٢٨١,٢١٢,٦٩١
المستوى الثاني	٤٣٤	٤٣٤٥,٥٨٤	٤٣٤٥,٥٠٤	٤٣٤٥,٥٠٤
المستوى الثاني	٢٤٣٥	٢٤٣٥,٧٥٤	٤٣٤٤	٤٣٤٤
المستوى الثاني	٢١٤٢	٢١٤٢,٧٣٦,٧٣٦	٢١٤٢,٧٣٦,٧٣٦	٢١٤٢,٧٣٦,٧٣٦
المستوى الثاني	٥٢٥	٥٢٥٩٦,٢٢٥	٥٢٥٩٦,٢٢٥	٥٢٥٩٦,٢٢٥
المستوى الثاني	٥٥٥٣	٥٥٥٣,٤٣٣	٥٥٥٣,٤٣٣	٥٥٥٣,٤٣٣
المجموع	٣٤٣٣	٣٤٣٣,٤٣٣	٣٤٣٣,٤٣٣	٣٤٣٣,٤٣٣
مجموع الموجودات المالية غير المحددة بالقيمة العادلة				
المستوى الثاني	٦٧٤	٦٧٤,٩٠٩	٦٧٤,٩٠٩	٦٧٤,٩٠٩
المستوى الثاني	٤٣١	٤٣١,٣٦٦	٤٣١,٣٦٦	٤٣١,٣٦٦
المستوى الثاني	٢٢٧	٢٢٧,٣٢١	٢٢٧,٣٢١	٢٢٧,٣٢١
المستوى الثاني	١٥٠	١٥٠,٨٠٨	١٥٠,٨٠٨	١٥٠,٨٠٨
المستوى الثاني	٥١٩	٥١٩,٥٣٢	٥١٩,٥٣٢	٥١٩,٥٣٢
المجموع	٩٦٤	٩٦٤,٨٣٨,٨٦٤	٩٦٤,٨٣٨,٨٦٤	٩٦٤,٨٣٨,٨٦٤
مجموع المطلوبات المالية غير المحددة بالقيمة العادلة				
المطلوبات المالية غير محددة بالقيمة العادلة	٤٤٤	٤٤٤,٩٤١	٤٤٤,٩٤١	٤٤٤,٩٤١
وتابع سلطة النقد الفلسطينية وبنوك ومؤسسات مصر فنية	٤٤٤	٤٤٤,٤٥٠	٤٤٤,٤٥٠	٤٤٤,٤٥٠
وتابع العملاء	٦٢٣	٦٢٣,٦٢٣	٦٢٣,٦٢٣	٦٢٣,٦٢٣
تأمينات تقديرية	١٥١	١٥١,٦٢٢,٦٢٢	١٥١,٦٢٢,٦٢٢	١٥١,٦٢٢,٦٢٢
مطلوبات شعور الإيجار	٦٢٦	٦٢٦,٥٢٩,٧٢٦	٦٢٦,٥٢٩,٧٢٦	٦٢٦,٥٢٩,٧٢٦
مطلوبات مالية أخرى	٤٥٣	٤٥٣,٤١٦,٨٦٤	٤٥٣,٤١٦,٨٦٤	٤٥٣,٤١٦,٨٦٤
مجموع المطلوبات المالية غير المحددة بالقيمة العادلة	٣٥٣	٣٥٣,٢٤٣,٢٤٣	٣٥٣,٢٤٣,٢٤٣	٣٥٣,٢٤٣,٢٤٣

للبنود المبينة أعلاه تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المستوى الثاني وفقاً للنماذج تشير متقد علىها والتي تعكس مخاطر الإنفاق لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

بيانات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة ستة أشهر المنتهية في ، ٣ حزيران ٢٠٢٣

٢٥ - معلومات عن قطاعات أعمال البنك
تشتمل أعمال البنك إلى تلاته قطاعات رئيسية هم، قطاع الأعمال البنكية للأفراد وقطاع الأعمال البنكية المؤسسات وقطاع أعمال الخزينة. تتكون الأعمال البنكية للأفراد من الحسابات الجارية الشخصية وحسابات التوفير
والودائع وبطاقات الائتمان والقروض والرهونات، أما الأعمال البنكية المؤسسات فتتعلق بالمعاملات المرتبطة مع المؤسسات بما في ذلك المؤسسات والهيئات الحكومية وتتكون من معاملات القروض والسوق المالي ومعاملات تحويل العملات الأجنبية لدى البنك والمؤسسات المالية بما في ذلك سلطة النقد الفلسطينية.

أ. يبين الجدول التالي توزيع الإيرادات والمصروفات وال موجودات والمطلوبات على قطاعات الأعمال:

المجموع	أخرى	قطاع الأفراد	الخزينة	قطاع الشركات	العلوم والمؤسسات والقطاع	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	غير مدقة (بعد التسويات)
٦٤٨,٧٧,٢٢٠١	-	٣,٩٣,٠٠,٠٠,٢٠	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٥	٨,٨,٨,٧٤,١,٣	٨,٧,٨,٧٤,١,٣	٦٤٨,٧٧,٢٠٠٠	٢,٩٣,٠٠,٧٤,١,٣	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٥	٨,٨,٨,٧٤,١,٣	إجمالي الإيرادات (بعد التسويات)
٦٤٦,١٨,٠٠,٢٠٠٠	-	-	-	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٥	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٥	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	٦,٧,٨,٧٤,١,٣	مخصص تدفق قروض وسلف (صافي)
٦٤٣,١٨,٩١,٢١	-	-	-	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٥	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٥	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	٦,٧,٨,٧٤,١,٣	نتائج أعمال القطاع
٦٤٢,٧٥,٧٦,١)	-	-	-	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٥	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٥	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	٦,٧,٨,٧٤,١,٣	مصاريف موزعة على القطاعات
٦٤١,٩١,٣٣,٧)	-	-	-	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٥	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٥	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	٦,٧,٨,٧٤,١,٣	مصاريف غير موزعة على القطاعات
٦٤٠,٧٥,٧٥,٨	-	-	-	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٢	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٢	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	٦,٧,٨,٧٤,١,٣	الربح الفترة قبل الضريبة
٦٣٩,٤٠,٥٢,٢٢,٠٠,٦	-	-	-	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٢	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٢	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	٦,٧,٨,٧٤,١,٣	الضرائب
٦٣٨,٤٠,٥٢,٢٢,٠٠,٦	-	-	-	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٢	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٢	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	٦,٧,٨,٧٤,١,٣	صافي ربح الفترة
٦٣٧,٤٠,٥٢,٢٢,٠٠,٦	-	-	-	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٢	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٢	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	٦,٧,٨,٧٤,١,٣	كم في ٣ حزيران ٢٠٢٣
٦٣٦,٣٠,٥٢,٢٢,٠٠,٦	-	-	-	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٢	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٢	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	٦,٧,٨,٧٤,١,٣	موجودات القطاع
٦٣٥,٤٠,٥٢,٢٢,٠٠,٦	-	-	-	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٢	٦,٧,٨,٨٠,٨٨٨٢	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	(٤٠,٩١,٢١)	٦,٧,٨,٧٤,١,٣	مطالبات القطاع

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠

المجموع		آخر	قطاع الأفراد	الخزينة	قطاع الشركات والمؤسسات والقطاع العام	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	الفترة	الفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران
١٢,٥٢٢,٦٣	(١)	--	--	--	٣,٦٧٣,٩٩	١٤,٣,٨٤,٤,٣,٨١	--	--	٢٠٢٠ (غير مدقة)	٢٠٢٠ (غير مدقة)
١٢,٣٩٥,٤٨٥	(٢)	--	--	--	(٩٣,٩٧٨)	(٩٣,٩٧٨)	--	--	اجمالي الإيرادات (بعد التسويات)	اجمالي الإيرادات (بعد التسويات)
١٢,٣٧٤,٣٧٦	(٣)	--	--	--	٢,٣٢,٨٤,٢,٣	٢,٣٢,٨٤,٢,٣	--	--	مخصص تذكرة قروض وسالف (صافي)	مخصص تذكرة قروض وسالف (صافي)
١٢,٣١,٦٨٧	(٤)	--	--	--	(١,٠,٩٦)	(١,٠,٩٦)	--	--	نتائج أعمال القطاع	نتائج أعمال القطاع
٤,٩٨,٨٣٢	(٥)	--	--	--	(٤,٨٢,٨٤,٠)	(٤,٨٢,٨٤,٠)	--	--	مصاريف موزعة على القطاعات	مصاريف موزعة على القطاعات
(٢,٥٠٠,٠)	(٦)	--	--	--	(٢,٥٠٠,٠)	(٢,٥٠٠,٠)	--	--	مصاريف غير موزعة على القطاعات	مصاريف غير موزعة على القطاعات
٢,٨٤,٨٣٢	(٧)	--	--	--	--	--	--	--	الربح للفترة قبل الضرائب	الربح للفترة قبل الضرائب
٢٠٢٠ حزيران	(٨)	--	--	--	--	--	--	--	الضرائب	الضرائب
٢٠٢٠ حزيران	(٩)	--	--	--	--	--	--	--	صافي ربح الفترة	صافي ربح الفترة
٢٠٢٠ حزيران	(١٠)	--	--	--	--	--	--	--	كمافي ٣٠ حزيران ٢٠٢٠	كمافي ٣٠ حزيران ٢٠٢٠
٢٠٢٠ حزيران	(١١)	--	--	--	--	--	--	--	موجودات القطاع	موجودات القطاع
٢٠٢٠ حزيران	(١٢)	--	--	--	--	--	--	--	مطلوبات القطاع	مطلوبات القطاع

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢

٤٤ - توزيع الدخل التشغيلي، إجمالي الموجودات والإتفاق الرأسمالي حسب القطاع المغرافي

المجموع	خارج فلسطين			داخل فلسطين		
	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢	(غير مدققة)	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢	(غير مدققة)	السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢
٦٤٧,٧٢,٤,٢١	١٨,٥٢,٢,٦٠	٦٣,٦٢,٢,٢٥	٢,٩٦,٩٦,٧٣,٠٣	٥٣,٩٠,٣,٣٦	٩,٥٥,٣,٠٢٦	١٢,٩١,٨٦,٦٢,١٤
١	٢٠٢٢ كانون الأول		٢٠٢٢ كانون الأول	٢٠٢٢ حزيران	٢٠٢٢ حزيران	٢٠٢٢ حزيران
٥٥١,٩٩٣,٤٣,٥٧٢	٥٧٣,٩٩٢	١٧٣,٣٧٧	١٧٣,٣٧٧	٥٧٣,٩٩٢	٥٧٣,٩٩٢	٤٢٤,٤٣,١١,٥٥٢
٢	٢٠٢٢		٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢
٣	٣٠ حزيران		٣٠ حزيران	٣٠ حزيران	٣٠ حزيران	٣٠ حزيران
٤	٢٠٢٢ الإتفاق الرأسمالي		٢٠٢٢ الإتفاق الرأسمالي	٢٠٢٢ الإتفاق الرأسمالي	٢٠٢٢ الإتفاق الرأسمالي	٢٠٢٢ الإتفاق الرأسمالي
٥	٤٨٨٩		٤٢٤٤	٣٨٨٧,٩٧٥,٦٥	٥٠٧٣,٩٩٢	١٧٣,٣٧٧

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٢٨ - نسبة تغطية السيولة وصافي التمويل المستقر والرفع المالي

نسبة تغطية السيولة

وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٤) لسنة ٢٠١٨ والخاصة بتطبيق نسبة تغطية السيولة والمتوافقة بشكل عام إطار متطلبات بازل ٣ والتي تعتبر أداة من أدوات الإصلاحات الكمية المقررة من قبل لجنة بازل للرقابة المصرفية ، والتي تهدف إلى تعزيز قدرة البنوك على مواجهة مخاطر السيولة على المدى القصير من خلال ضمان توافر مخزون كافٍ من الأصول السائلة عالية الجودة. وببناء عليه فإن على البنوك الالتزام بمتطلبات نسبة تغطية السيولة وتقديم كافة التقارير لسلطة النقد الفلسطينية مقومة بعملة الدولار وكذلك تطلب التعليمات أن تقوم البنوك بمراقبة متطلبات السيولة لكل عملة على حدة فيما إذا كانت العملة تشكل ٥٪ أو أكثر من إجمالي التزامات البنك بكافة العملات في تاريخ قياس نسبة تغطية السيولة . وينبغي على البنوك أن تكون قادرة على تقييم مستويات السيولة الواجب الإحتفاظ بها والتي قد تكون أكبر من الحدود الدنيا الرقابية نتيجة المخاطر الخاصة بكل بنك . بلغت نسبة تغطية السيولة ٥٧٨٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ و ٨٢٧٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ .

- نسبة صافي التمويل المستقر (NSFR)

وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية رقم (٥) لسنة ٢٠١٨ والخاصة بتطبيق نسبة صافي التمويل المستقر والذي يهدف إلى تعزيز إدارة مخاطر السيولة لدى البنوك من خلال الإحتفاظ بمصادر تمويل أكثر استقراراً لموازنة استحقاقات الأصول داخل وخارج الميزانية والحد من إعتماد البنوك على مصادر تمويل قصيرة الأجل وغير مستقرة في تمويل أصولها. يتم احتساب نسبة صافي التمويل المستقر وفقاً لما يلي : نسبة صافي التمويل المستقر = إجمالي التمويل المستقر المتاح / إجمالي التمويل المستقر المطلوب خلال سنة واحدة على الأقل أكبر أو يساوي ١٠٠٪.

بلغت نسبة صافي التمويل المستقر للبنك ٦٥٤٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ و ٦٩٤٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ .

نسبة الرفع المالي

اصدرت سلطة النقد الفلسطينية التعليمات رقم (٤/٢١) بشأن تطبيق نسبة الرفع المالي، حيث تهدف هذه التعليمات إلى الحد من تراكم الرفع المالي لدى المصارف وذلك من أجل الحد من آية ضغوطات على النظام المالي وعلى الاقتصاد بشكل عام، وتعزيز متطلبات رأس المال، وتحذر الاشارة الى أنه يجب ان لا تقل نسبة الرفع المالي في جميع الاحوال عن ٤٪ .

يبين الجدول أدناه احتساب نسبة الرفع المالي للسنة المنتهية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ .

نسبة الرفع المالي

البند	مقياس التعرضات لغايات نسبة الرفع المالي	المبلغ بالدينار
١	اجمالي مقياس التعرضات (التعرضات داخل بيان المركز المالي + تعرضات المشتقات + تعرضات عمليات تمويل الأوراق المالية + تعرضات خارج بيان المركز المالي)	٦٠٠,٥٥٥,٥٦٩
٢	التعديلات الرقابية ذات العلاقة بالاستثمارات في المصارف والمؤسسات المالية وشركات التأمين والكيانات التجارية المجمعية للأغراض المحاسبية، لكنها خارج نطاق التجميع الرقابي. (ما يتم خصمها من الشريحة الأولى لرأس المال)	-
٣	التعديلات ذات العلاقة بتعرضات المشتقات.	١,١١٦,٠٨٩
٤	التعديلات ذات العلاقة بعمليات تمويل الأوراق المالية.	-
٥	التعديلات ذات العلاقة بينود خارج بيان المركز المالي.	٢١,٩٥٤,٩٧١
٦	تعديلات/تعرضات أخرى.	-
٧	اجمالي مقياس التعرضات لغايات نسبة الرفع المالي.	٥٧٧,٤٣٤,٥٩
٨	رأس المال صافي الشريحة الأولى من رأس المال.	٦٩,٩١١,٤٨٩
٩	نسبة الرفع المالي نسبة الرفع المالي (٨/٧).	١٢,١١٪